

Използването на САД система - задължително за съвременното проектиране

AllPlan предоставя на архитектите от фирма АДКО удобни инструменти за формиране на индивидуален образ чрез детайлизиране на определени архитектурни елементи и почти неограничени възможности за моделиране на плоскости и обеми, разположени в произволна равнина



Арх. Розалин Гьопсов

АДКО - Розалин Гьопсов"ЕТ е създадена в началото на 1993 г. Основен предмет на дейност на фирмата е комплексно проектиране на сгради и съоръжения, интериор и дизайн. Освен с проектирането на нови сгради, фирмата има и значителен опит при реконструкцията и модернизацията на съществуващи обекти в страната. През януари 2007 г. фирмата е преобразувана в дружество с ограничена отговорност - „АДКО“ ЕООД с управител арх. Розалин Гьопсов, която осъществява дейността си с постоянен състав от трима специалисти, плюс временно наети проектанти, в зависимост от големината и сложността на изпълняваните задачи.

ИНСТРУМЕНТАРИУМ

Проектите се изработват на лицензиран софтуер AllPlan – закупен през 2004г. от „I-R-M“ ltd. – София – официален представител

на „Nemeschek“ за България. Архитектурно проектиране с помощта на САД системи - както универсални (AutoCad, Record+), така и обекто-ориентирани (Cadkey, Archicad) - използвам от 1989 г. С тези системи имах възможност да се запозная по време на работата ми в Сдружение проектно дело - София. Така че изборът на AllPlan за фирма „АДКО“ е направен на базата на опита от работа с други САД системи през годините. Трябва да отбележа, че бях изключително улеснен от условията за закупуване, които предложиха от „I-R-M“ ltd., а именно един програмен продукт осигуряващ работа на всички специалности в проектирането, от градоустройството и ландшафта, архитектурата, конструкциите, останалите инженерни инсталации и презентацията на проекта.

Освен това софтуерът е разделен на модули в рамките на всяка отделна специалност. Резултатът е по-ниски, атрактивни цени за всеки модул, като клиентът може да избере видове специалности и брой модули съобразно интересите си и конкретната си дейност. Като добавим и предложението за разсрочено плащане, изборът става лесно обясним.

ОПИТЪТ С ALLPLAN

Съобразно най-често изработваните проекти, фирмата е закупила 2 работни места – архитектурно и конструктивно. Ползвайки продукта вече четвърта година, трябва да



Фиг. 1: Сграда на оживената улица „Димитър Талев“ в Пловдив

подчертая, че той се сгръжи изключително сигурно. Голяма рядкост е да „блокира“, но дори и тогава безпроблемно се зарежда повторно и не губи данни, което не мога да кажа за други продукти.

Има безупречен, лесно настройващ се двупосочен интерфейс с останалите популярни графични програмни продукти, включително 3DSudio и Сипета 4D. Програмният продукт се отличава с точност и прецизност при проектирането, което е гаранция и предпоставка за качествено строителство. Освен това мощните му обектово-ориентирани ресурси позволяват да се представи максимално достоверно обектът (3D - обемно изображение, с цвят и фактура на материалите) още във фазата на проектиране.

СОФТУЕР В ПОМОЩ НА СПЕЦИФИЧНИТЕ ЗАДАЧИ

Фирмата е специализирана в проектирането най-вече на жилищни, офисни и търговски сгради и хотелски комплекси. В съвременните централни градски части все по-трудно се намират свободни за застрояване терени. Много често се налага да се проектират сгради на два калкана (залепени на fuga между съществуващи сгради и от двете страни), които имат една главна фасада към улицата и фасада към двора. Такива сгради се възприемат само и изключително плоскостно, с „лицето си“ обърнато към общественото пространство – улицата. Оказа се, че Allplan разполага с удобни инструменти за формиране на индивидуален образ, чрез детайлизиране на определени архитектурни елементи, почти неограничени възможности за моделиране на плоскости и обеми разположени в произволна равнина, а така също и лесно двупосочно преобразуване на 2D-елементи в 3D-елементи, на 3D-елементи в архитектурни елементи и гр.

В ПРАКТИКАТА

Изброените възможности се оказваха полезни при реализацията на редица проекти. Например при:

- проектиране на сграда с „едно лице“, разположена на оживената улица „Димитър Талев“ в квартал „Ключук Париж“ в гр.Пловдив, за която беше задължително да се намери подчертано индивидуален образ. Обектът е проектиран в края на 2005 г. и все още е в строеж (фиг. 1);

- проектиране на група средноетажни жилищни сгради, с обществени обекти в първия етаж (партера), разположени в ЖК „Южен“ гр.Пловдив. Проектът е завършен в първата половина на 2006 г. и сградите са в строеж (фиг. 2);

- разработване на идеен проект за индивидуална жилищна сграда, като елемент от група жилищни сгради в рамките на затворен терен с контролиран достъп, в покрайнините на гр.Пловдив (фиг. 3).



Фиг. 2: Жилищни сгради, с обществени обекти в партера, разположени в ЖК „Южен“, гр. Пловдив



Фиг. 3: Идеен проект за индивидуална жилищна сграда като елемент от група жилищни сгради в рамките на затворен терен с контролиран достъп в покрайнините на Пловдив

В ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Използването на CAD-система в съвременното проектиране е задължително условие за изработване на конкурентно способен продукт както по отношение на качеството, така и по отношение на необходимото време за проектиране. Allplan е обектово ориентиран специализиран продукт за проектиране и предлага изключително удобни инструменти за работа, наподобяващи по логика, последователност и съдържание традиционните методи на проектиране – на чертожната маса, но постигайки крайния резултат за многократно по-късо време от обичайното.

Не е без значение и осигуряването от продукта възможност за

лесно допълване на проекта с необходимите детайли, спецификации и количествени показатели. Разбира се, трябва да добавим и повишената производителност, но може би по-точно е да се каже, че трябва да се съобразим с новите представи за производителност – например аз нямам възможност да преценя колко е повишена тя спрямо традиционната работа върху чертожната маса, тъй като не работя ръчно от 1989г. Всичко изброено означава освобождаване на време и енергия за намиране на по-добро творческо решение, за създаване на по-хармонична и красива околна среда. И накрая, но не на последно място - инвестицията в Allplan надмина очакванията ми за възвръщаемост.